

Số: 15.../TB-THADS

Long Thành, ngày 07 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC TỪ CHỐI KÝ HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 2560/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09 /QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 17/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành;

Căn cứ biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 26/12/2024 của bà Phan Thị Hồng Hà và Ngân hàng TMCP công thương Việt nam – Chi nhánh Chợ Lớn;

Căn cứ công văn số 989/CV-CCTHADS ngày 26/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành về việc yêu cầu ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án;

Căn cứ thông báo số 04/2025/CV-HQA ngày 06/01/2025 của Công ty TNHH thẩm định giá Hoàng Quân về việc từ chối ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho các đương sự biết nội dung sau:

Ngày 26/12/2024 Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành đã thông báo cho Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân, Địa chỉ : 121 Bis Nguyễn Văn Trỗi, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh, là đơn được lựa chọn thẩm định giá tài sản của bà Phan Thị Hồng Hà, sinh năm: 1978, Địa chỉ thường trú: Căn hộ LB 19.05 Chung cư Lexington, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ nơi có tài sản: Thửa số 47 tờ bản đồ số 26, ấp Bưng Cờ, xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. Nhưng Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân đã từ chối ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án.

Để đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ của các bên liên quan theo quy định pháp luật.

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành thông báo cho các đương sự được biết về việc Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Hoàng Quân từ chối ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án.

Căn cứ điểm b khoản 2 điều 98 Luật thi hành án dân sự. Chi cục Thi thành án dân sự huyện Long Thành ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá với tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai để thẩm định giá đối với tài sản đã được kê biên.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Duy Hoạt